

Kreditni za održivi turizam

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije u svojstvu Upravljačkog tijela za program Konkurentnost i kohezija 2021. - 2027. povjerilo je Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (HBOR) provedbu financijskog instrumenta Krediti za održivi turizam za koji sredstva osiguravaju Europski fond za regionalni razvoj (ERFR) i HBOR, i iz kojeg se, u skladu s propisima o potporama, financiraju financijski održiva ulaganja koja doprinose ciljevima zelene tranzicije, kvaliteti turističkih proizvoda i usluga te pojačanom rastu i konkurentnosti mikro, malih i srednjih poduzetnika i rezultiraju diverzifikacijom turističke ponude, produljenjem turističke sezone, smanjenjem prekomjernog turizma, održivim poslovanjem i većom kvalitetom turističke ponude.

1. Korisnici kredita	Subjekti privatnog sektora (trgovačka društva, obrtnici i ustanove¹ u privatnom ili većinskom privatnom vlasništvu), koji prilikom podnošenja zahtjeva za kredit ispunjavaju sljedeće kriterije: a) mikro, mali i srednji poduzetnici sukladno definiciji iz Preporuke Europske komisije 2003/361/EC od 6.5.2003.; b) registrirani sukladno Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. – NKD 2007. (NN br. 58/07, 72/07) za obavljanje neke od sljedećih djelatnosti: • Hoteli i sličan smještaj (NKD 55.1) • Kampovi i prostor za kampiranje (NKD 55.3); c) najkasnije u trenutku zaključivanja ugovora o kreditu imaju registriranu poslovnu jedinicu ili podružnicu u Republici Hrvatskoj.
2. Namjena kredita	• ulaganja u osnovna sredstva (materijalnu i nematerijalnu imovinu) • obrtna sredstva najviše do 30% ugovorenog iznosa kredita
3. Prihvatljiva ulaganja²	• prihvatljiva su ulaganja u: ○ gradnju, rekonstrukciju i/ili uređenje i opremanje ugostiteljskih objekata za smještaj i/ili ○ dodatni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj³, koja rezultiraju ili povećanjem smještajnih kapaciteta, ili uvođenjem dodatnih, neobaveznih sadržaja ili razvrstavanjem u vrstu i/ili kategoriju • prihvatljiva ulaganja definirana su Prilogom 1 Programa kreditiranja – Kriteriji prihvatljivosti ulaganja
4. Način kreditiranja	• izravno kreditiranje korisnika kredita – Korisnik kredita Zahtjev i pripadajuću dokumentaciju podnosi HBOR-u

¹ Zdravstvene ustanove u zdravstvenom turizmu sukladno Zakonu o zdravstvenoj zaštiti (NN 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24) i Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti (NN 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21) sa svim budućim izmjenama i dopunama

² Nije prihvatljivo ulaganje koje ne zadovoljava uvjete početnog ulaganja u smislu kriterija državnih potpora. Prihvatljivo ulaganje u smislu kriterija državnih potpora (početno ulaganje) nije tekuće održavanje postojećih objekata u okviru pripreme nadolazeće sezone, odnosno zadržavanje postojećih kapaciteta bez uvođenja dodatnih sadržaja.

³ Dodatni odnosno neobavezni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupina Hoteli sukladno Prilozima Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (Narodne novine, broj 56/16 i 120/19) sa svim budućim izmjenama i dopunama

Dodatni odnosno neobavezni sadržaj ugostiteljskih objekata za smještaj iz skupine Kampovi sukladno Prilozima Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Kampovi (Narodne novine, broj 54/16, 68/19 i 120/19) sa svim budućim izmjenama i dopunama.

	• krediti se odobravaju iz Sredstava EFRR-a i Sredstava HBOR-a u omjeru 50:50, uz mogućnost otpisa dijela glavnice kredita iz Sredstava EFRR-a (najviše do 50% ukupno isplaćenog iznosa glavnice kredita), po ispunjenju unaprijed definiranih kriterija • tijekom provedbe Programa kreditiranja s jednim Korisnikom kredita može se ugovoriti samo jedan kredit
5. Iznos kredita	• najniži iznos kredita: 250.000 EUR • najviši iznos kredita: 7.000.000 EUR HBOR može u pravilu kreditirati do 85% predračunske vrijednosti investicije, u skladu s propisima o državnim potporama Ako se Korisniku kredita dodjeljuje regionalna potpora, Korisnik kredita mora osigurati financijski doprinos od najmanje 25% prihvatljivih troškova, iz vlastitih ili drugih izvora, u obliku oslobođenom od bilo kakve državne potpore, u skladu s propisima o državnim potporama, odnosno može se kreditirati do 75% predračunske vrijednosti investicije Predračunska vrijednost investicije ne uključuje PDV, osim za Korisnike kredita koji isporučuju dobra ili obavljaju usluge izuzete od obračunavanja PDV-a i/ili za Korisnike kredita koji ne posluju u sustavu PDV-a
6. Valuta kredita	EUR
7. Kapitalni rabat (otpis dijela glavnice kredita)	• kapitalni rabat, odnosno otpis dijela glavnice kredita, se može ostvariti za iznos kredita viši od 500.000 EUR • kapitalni rabat se dodjeljuje u skladu s propisima o potporama, a predstavlja potporu u obliku bespovratnih sredstava • pravo na kapitalni rabat se ostvaruje po ispunjenju zadanih kriterija i može iznositi najviše do 50% ukupno isplaćenog iznosa glavnice kredita, s time da se za izračunati iznos kapitalnog rabata otpisuje dio glavnice kredita iz Sredstava EFRR-a • kriteriji za kapitalni rabat te postotak otpisa dijela glavnice kredita koji se na temelju pojedinog ispunjenog kriterija može ostvariti definirani su u Prilogu 2 Programa kreditiranja - Kriteriji za kapitalni rabat
8. Kamatna stopa	• na dio glavnice kredita iz Sredstava EFRR-a: 0,00% godišnje, fiksna • na dio glavnice kredita iz Sredstava HBOR-a: fiksna kamatna stopa koja se utvrđuje zasebno za svaki pojedini kredit na temelju procjene rizičnosti
9. Naknade	• za obradu kreditnog zahtjeva: bez naknade • za rezervaciju sredstava: bez naknade Na dio kredita iz Sredstava HBOR-a se naplaćuju ostale naknade u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, važećim na dan obračuna Na dio kredita iz Sredstava EFRR-a se ne obračunavaju ostale naknade
10. Rok i način korištenja kredita	• rok korištenja je u pravilu do 12 mjeseci, ovisno o namjeni i dinamici ulaganja moguće je odobriti i dulji rok korištenja kredita • dio kredita namijenjen za financiranje osnovnih sredstava koristi se isplatom na račun prodavatelja / dobavljača / izvođača radova, na temelju dokumentacije kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita

	• dio kredita namijenjen za financiranje obrtnih sredstava može se isplatiti na račun Korisnika kredita uz obavezno pravdanje dokumentacijom za namjensko korištenje kredita • refundacija je dozvoljena isključivo za prihvatljive troškove koji su nastali nakon datuma podnošenja najave ulaganja ili, ako najava nije podnesena, nakon podnošenja zahtjeva za kredit, a koji su plaćeni nakon donošenja odluke o odobrenju kredita
11. Rok otplate	ovisno o namjeni i strukturi ulaganja, do 20 godina, uključujući početak do 4 godine
12. Način otplate	u pravilu u jednakim mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim ratama
13. Instrumenti osiguranja	• sukladno internim aktima HBOR-a (npr. mjenice, zadužnice, bjanko zadužnice, zalog na imovini uz policu osiguranja imovine vinkuliranu u korist HBOR-a, osiguranje na poslovnim udjelima, bankarske garancije i ostali instrumenti osiguranja uobičajeni u bankarskom poslovanju) te procjeni rizika ulaganja i Korisnika kredita
14. Prilozi	• Prilog 1 – Kriteriji prihvatljivosti ulaganja • Prilog 2 – Kriteriji za kapitalni rabat • Prilog 3 – Kratka uputa podnositelju zahtjeva za pripremu projektno - tehničke dokumentacije za kriterije DNSH-a i otpornosti infrastrukture za klimatske promjene
15. Povezani dokumenti	• Opći kriteriji prihvatljivosti • Popis dokumentacije (Kreditni za održivi turizam) • Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a

Program kreditiranja se primjenjuje od 14.11.2024.

Kreditni se mogu isplaćivati Korisnicima kredita do 31.12.2029., a kriteriji za kapitalni rabat mogu se ispuniti i nakon tog datuma.